

# ESSENTIËLE-INFORMATIEDOCUMENT

## Doel

Dit document geeft u essentiële informatie over dit beleggingsproduct. Het is geen marketingmateriaal. Deze informatie is wettelijk voorgeschreven om u te helpen de aard, de risico's, de kosten, de mogelijke winsten en verliezen van dit product te begrijpen en u te helpen het met andere producten te vergelijken.



## ATLAS Global Infrastructure Fund (the "Fund")

### PRODUCT

|                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Product:</b>                        | ATLAS Global Infrastructure UCITS ICAV - ATLAS Global Infrastructure Fund (the "Fund") - Series C USD Unhedged (Acc)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| <b>Naam van de PRIIP-ontwikkelaar:</b> | Waystone Management Company (IE) Limited                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| <b>Productcode:</b>                    | IE000M9KAYY3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <b>Website:</b>                        | <a href="http://www.atlasinfrastructure.com">www.atlasinfrastructure.com</a>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <b>Bevoegde autoriteit:</b>            | Aan ATLAS Global Infrastructure UCITS ICAV is in Ireland vergunning verleend en zij wordt gereguleerd door de Central Bank of Ireland (CBI). De PRIIP-ontwikkelaar en de beheermaatschappij is Waystone Management Company (IE) Limited, waaraan in Ireland vergunning is verleend en die onder toezicht staat van de Central Bank of Ireland. Raadpleeg <a href="https://www.atlasinfrastructure.com">https://www.atlasinfrastructure.com</a> of bel +353 (0)16192300 voor meer informatie over dit product. |
| <b>Land van vestiging:</b>             | Ierland                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

Document geldig vanaf: 31 augustus 2025

### WAT IS DIT VOOR EEN PRODUCT?

#### Soort:

icbe

#### Looptijd:

Dit product heeft geen vaste looptijd.

De PRIIP-ontwikkelaar, Waystone Management Company (IE) Limited, kan het product niet eenzijdig beëindigen.

#### Doelstellingen:

Het fonds streeft ernaar inkomsten en vermogensgroei op de middellange tot lange termijn te realiseren.

#### Retailbeleggersdoelgroep:

Dit product is voor beleggers die streven naar groei door middel van een actief beheerd fonds dat belegt in aandelen. Beleggers moeten zich ervan bewust zijn dat hun kapitaal risico loopt en dat de waarde van hun belegging en eventuele inkomsten daarop kunnen stijgen en dalen.

### WAT ZIJN DE RISICO'S EN WAT KAN IK ERVOOR TERUGKRIJGEN?



Voor de risico-indicator wordt ervan uitgegaan dat u het product houdt voor 5 jaar. Het daadwerkelijke risico kan sterk variëren indien in een vroeg stadium verkoopt en u kunt minder terugkrijgen. U kunt misschien niet vroeg verkopen. U zult misschien aanzienlijke extra kosten moeten betalen om vroeg te verkopen.

#### Risico-indicator

De samenvattende risico-indicator is een richtsnoer voor het risiconiveau van dit product ten opzichte van andere producten. De indicator laat zien hoe groot de kans is dat beleggers verliezen op het product wegens marktontwikkelingen of doordat er geen geld voor betaling is.

We hebben dit product ingedeeld in klasse 4 uit 7; dat is een middelgrote risicoklasse. Dat betekent dat de potentiële verliezen op toekomstige prestaties worden geschat als middelgroot, en dat de kans dat het fonds u niet kan betalen wegens een slechte markt aanwezig is.

Meer informatie over de risico's voor het fonds vindt u onder "Risicofactoren" in het prospectus.

#### Prestatiescenario's

Wat u bij dit product ontvangt, hangt af van de toekomstige marktprestaties. De marktontwikkelingen in de toekomst zijn onzeker en kunnen niet nauwkeurig worden voorspeld.

Het ongunstige, het gematigde en het gunstige scenario zijn illustraties aan de hand van de slechtste, de gemiddelde en de beste prestaties van het product/een geschikte benchmark over de afgelopen 10 jaren. De markten kunnen zich in de toekomst heel anders ontwikkelen.

| Aanbevolen minimumperiode van bezit: 5 jaar<br>Belegging 10.000 USD                                                               |                                          |                          |                                                            |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|--------------------------|------------------------------------------------------------|
| Scenario bij leven<br>Minimaal: Er is geen minimaal gegarandeerd rendement. U kunt uw belegging geheel of gedeeltelijk verliezen. |                                          | Als u uitstapt na 1 jaar | Als u uitstapt na 5 jaar<br>(aanbevolen periode van bezit) |
| <b>Stressscenario</b>                                                                                                             | <b>Wat u kunt terugkrijgen na kosten</b> | 4.250 USD                | <b>3.550 USD</b>                                           |
|                                                                                                                                   | Gemiddeld rendement per jaar             | -57,52 %                 | - 18,73 %                                                  |
| <b>Ongunstig scenario</b>                                                                                                         | <b>Wat u kunt terugkrijgen na kosten</b> | 8.560 USD                | <b>11.000 USD</b>                                          |
|                                                                                                                                   | Gemiddeld rendement per jaar             | -14,43 %                 | 1,93 %                                                     |
| <b>Gematigd scenario</b>                                                                                                          | <b>Wat u kunt terugkrijgen na kosten</b> | 10.680 USD               | <b>14.840 USD</b>                                          |
|                                                                                                                                   | Gemiddeld rendement per jaar             | 6,82 %                   | 8,22 %                                                     |
| <b>Gunstig scenario</b>                                                                                                           | <b>Wat u kunt terugkrijgen na kosten</b> | 12.970 USD               | <b>16.950 USD</b>                                          |
|                                                                                                                                   | Gemiddeld rendement per jaar             | 29,69 %                  | 11,13 %                                                    |

De weergegeven bedragen zijn inclusief alle kosten van het product zelf, maar mogelijk niet inclusief alle kosten die u betaalt aan uw adviseur of distributeur. In de bedragen is geen rekening gehouden met uw persoonlijke fiscale situatie, die eveneens van invloed kan zijn op hoeveel u terugkrijgt.

Het stressscenario toont wat u zou kunnen terugkrijgen in extreme marktomstandigheden.

Ongunstig: Dit soort scenario deed zich voor bij een belegging tussen en 02-2020 en 01-2025.

Gematigd: Dit soort scenario deed zich voor bij een belegging tussen 12-2016 en 11-2021.

Gunstig: Dit soort scenario deed zich voor bij een belegging tussen 07-2020 en 06-2025.

## WAT GEBEURT ER ALS WAYSTONE MANAGEMENT COMPANY (IE) LIMITED NIET KAN UITBETALEN?

De beheermaatschappij heeft geen verplichting om uit te betalen, omdat er in de ontwikkelingsvoorwaarden van het fonds niet is vastgelegd dat enige uitbetalingen gegarandeerd zijn. U bent niet gedekt door een nationale compensatieregeling. Om u te beschermen worden de activa in bewaring gegeven bij een afzonderlijke vennootschap: een depositaris. Als het fonds in gebreke zou blijven, kan de depositaris de beleggingen vereffenen en de opbrengsten uitkeren aan de beleggers. In het ergste geval kunt u echter uw gehele inleg verliezen.

## WAT ZIJN DE KOSTEN?

De persoon die u adviseert over dit product of u dit product verkoopt, brengt u mogelijk andere kosten in rekening. In dat geval verstrekt deze persoon u informatie over deze kosten en over de gevolgen ervan voor uw belegging.

### Kosten in de loop van de tijd

De tabellen geven de bedragen weer die uit uw belegging worden gehaald om verschillende soorten kosten te dekken. Deze bedragen variëren naargelang hoeveel u belegt, hoe lang u het product aanhoudt en hoe goed het product presteert. De hier weergegeven bedragen zijn illustraties op basis van een voorbeeld van een beleggingsbedrag en verschillende mogelijke beleggingsperioden:

We gaan ervan uit dat:

- u in het eerste jaar het bedrag terugkrijgt dat u hebt belegd (0% jaarrendement). Voor de andere perioden van bezit gaan we ervan uit dat het product presteert zoals aangegeven in het gematigde scenario.

- USD 10 000 wordt belegd.

| Belegging 10.000 USD           | Als u uitstapt na 1 jaar | Als u uitstapt na 5 jaar |
|--------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| <b>Totale kosten</b>           | <b>95 USD</b>            | <b>720 USD</b>           |
| Effect van de kosten per jaar* | 0,95 %                   | 1,03 %                   |

\* Dit illustreert hoe de kosten elk jaar gedurende de periode van bezit uw rendement doen dalen. Hieruit blijkt bijvoorbeeld dat als u uitstapt na de aanbevolen periode van bezit, uw gemiddelde rendement per jaar wordt geraamd op 9,25 % vóór de kosten en 8,22 % na de kosten.

### Samenstelling van de kosten

| Enmalige kosten bij in- of uitstap                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                         | Als u uitstapt na 1 jaar |
|--------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| <b>Instapkosten</b>                                                                  | Wij brengen geen instapkosten in rekening voor dit product.                                                                                                                                                                                             | n.v.t.                   |
| <b>Uitstapkosten</b>                                                                 | Wij brengen voor dit product geen uitstapkosten in rekening, maar de persoon die u het product verkoopt, doet dat misschien wel.                                                                                                                        | n.v.t.                   |
| <b>Lopende kosten</b>                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                         |                          |
| <b>Beheerskosten en andere administratie- of exploitatiekosten</b>                   | 0,82 % De lopende kosten zijn de kosten van het beheer van het fonds, met inbegrip van distributie- en marketingkosten, maar exclusief transactiekosten en prestatievergoedingen.                                                                       | 83 USD                   |
| <b>Portefeuilletransactiekosten</b>                                                  | 0,12 % van de waarde van uw belegging per jaar. Dit is een schatting van de kosten die ontstaan wanneer we de onderliggende beleggingen voor het product kopen en verkopen. Het feitelijke bedrag zal variëren naargelang hoeveel we kopen en verkopen. | 13 USD                   |
| <b>Incidentele kosten die onder bepaalde voorwaarden in rekening worden gebracht</b> |                                                                                                                                                                                                                                                         |                          |
| <b>Prestatievergoeding</b>                                                           | Er is geen prestatievergoeding voor dit product.                                                                                                                                                                                                        | n.v.t.                   |

## HOE LANG MOET IK HET HOUDEN EN KAN IK ER EERDER GELD UIT HALEN?

### Aanbevolen minimumperiode van bezit: 5 jaar

Dit fonds is misschien niet geschikt voor beleggers die van plan zijn hun geld binnen 5 jaar op te nemen.

## HOE KAN IK EEN KLACHT INDIENEN?

---

U kunt een klacht indienen bij de beheermaatschappij per post (35 Shelbourne Rd, Ballsbridge, IE - Dublin, D04 A4E0, Ierland) of door een e-mail te sturen naar [complianceeurope@waystone.com](mailto:complianceeurope@waystone.com). Als iets niet duidelijk is of als u onverwacht problemen tegenkomt bij de handel in dit product of de administratieve verwerking, aarzel dan niet rechtstreeks contact op te nemen met ATLAS Infrastructure Partners (UK) Limited.

**E-mail:** [info@atlasinfrastructure.com](mailto:info@atlasinfrastructure.com)  
**Telefoon:** 44 20 3890 4700

## ANDERE NUTTIGE INFORMATIE

---

- We verzoeken u om niet alleen dit document, maar ook het Prospectus op onze website (<https://www.atlasinfrastructure.com>) zorgvuldig door te nemen
- De prestaties in het verleden van dit product vindt u hier: [https://api.kneip.com/v1/documentdata/permalinks/KPP\\_IE000M9KAYY3\\_en\\_IE.pdf](https://api.kneip.com/v1/documentdata/permalinks/KPP_IE000M9KAYY3_en_IE.pdf). NB Prestaties in het verleden zijn geen betrouwbare indicator voor toekomstige prestaties. Ze bieden geen garantie voor toekomstige rendementen. Het document met eerdere scenario's voor dit product vindt u hier: [https://api.kneip.com/v1/documentdata/permalinks/KMS\\_IE000M9KAYY3\\_en\\_IE.xlsx](https://api.kneip.com/v1/documentdata/permalinks/KMS_IE000M9KAYY3_en_IE.xlsx).
- De beleggingsbeheerder kan de beleggingen van het fonds naar eigen inzicht selecteren, met inachtneming van de doelstelling en het beleggingsbeleid van het fonds.
- Er zijn specifieke risico's die van materieel belang zijn voor het fonds, die gepaard gaan met het gebruik van derivaten, met inbegrip van marktrisico, risico met betrekking tot controle en monitoring, liquiditeitsrisico, tegenpartij- en afwikkelingsrisico, wettelijke en andere risico's (inclusief bijvoorbeeld het feit dat derivaten geen perfecte correlatie met de onderliggende effecten, rentes en indices kunnen hebben).
- **Aanvullende informatie** Nadere informatie over het actuele beloningsbeleid van de beheermaatschappij, met inbegrip van, maar niet beperkt tot, een beschrijving van de wijze waarop beloningen en vergoedingen worden berekend en de identiteit van de personen die verantwoordelijk zijn voor het toekennen van de beloningen en vergoedingen, inclusief de samenstelling van de beloningscommissie, is beschikbaar op [www.waystone.com/waystone-policies/](http://www.waystone.com/waystone-policies/). Op verzoek is een papieren exemplaar kosteloos verkrijgbaar.